

BERRIOPLANO

DOSIER
COMERCIAL



AVANTESPACIA



La vivienda perfecta para vivir o invertir junto a la capital de Navarra

Berrioplano es un nuevo complejo residencial de chalets adosados, plenamente integrado en su entorno, que combina a la perfección arquitectura atemporal con materiales y acabados contemporáneos. Todo, en una zona residencial consolidada, a un paso de Pamplona.

El lujo y la tranquilidad de vivir a un paso de Pamplona



Berrioplano está formado por magníficas viviendas unifamiliares de 3 y 4 dormitorios con terraza en dormitorio principal, jardín en la parte trasera y aparcamiento en sótano o en superficie.





La nueva oferta de viviendas unifamiliares de Avantespacia en la Comunidad Foral de Navarra se encuentra en la localidad de errioplano, a tan solo 7 km de la capital. Concretamente, en la calle Andrelopa esquina con la calle Iturbero, a los pies del Monte San Cristóbal, un privilegiado y plácido espacio natural.

Berrioplano disfruta de una excelente comunicación tanto por carretera, a través de la N-240-A que enlaza con la autovía AP15, como por transporte público, por medio de la línea 16 de autobús que conecta cómoda y fácilmente con Pamplona.

Además, Berrioplano se halla a menos de 10 minutos de una de las mejores ciudades deportivas de la Cuenca de Pamplona, la Ciudad Deportiva Artica, con una oferta integral de instalaciones deportivas y un Artic Beauty&Spa, con distintos programas y servicios a medida, que incluyen un completo equipo de profesionales.

Berrioplano ofrece chalets de obra nueva diseñados según los más altos parámetros de eficiencia y modernidad. Pensados para hacer de tu casa un hogar sostenible, con todas las comodidades y el máximo nivel de ahorro energético.

Bienestar, confort y protección del medio ambiente unidos para empezar a disfrutar de un nuevo modelo de vida o de una inversión de futuro asegurada.



Imagen orientativa no contractual





Viviendas unifamiliares de 3 y 4 dormitorios con terraza en dormitorio principal, jardín en la parte trasera y aparcamiento en sótano o en superficie.

Berrioplano destaca por su arquitectura vanguardista. Por su diseño elegante y integrado en el espacio natural en el que encuentra, que cumple a la perfección con un cuidado sentido de la estética.

El privilegio de vivir en una zona residencial con todos los servicios al alcance, sin renunciar a la proximidad del bullicio urbano



CALIDADES

Imagen orientativa no contractual



Imagen orientativa no contractual

Tarima laminada color roble claro



Imagen orientativa no contractual

Cocina amueblada y equipada





Pavimento de gres porcelánico en baños



Diseño atemporal y arquitectura de vanguardia



Calificación Energética A.
Viviendas sostenibles y eficientes.

Las reducidas emisiones de CO₂ y bajo consumo energético del edificio garantizan la sostenibilidad y el cuidado de nuestro planeta.



Certificado de eficiencia energética disponible en la Oficina Comercial.





BERRIOPLANO

Toda la información contenida en el presente documento ha sido elaborado a partir del Proyecto Preliminar del inmueble o, en su caso, a partir del Proyecto Básico del mismo, no siendo por tanto definitiva ni contractual, y puede sufrir variaciones hasta la redacción del Proyecto de Ejecución Final. Las infografías son imágenes meramente orientativas; la decoración, paisajismo y mobiliario no se encuentran incluidos en los bienes objeto de comercialización